

“Diritti di segreteria e istruttoria da applicare ai procedimenti del servizio SUEAP ed Urbanistica”

Diritti di segreteria e istruttoria da applicare ai procedimenti in materia edilizia

Tipologia di procedimento	Oggetto specifico	Corrispettivo in €	Cod.
C.I.L.	Solo ed esclusivamente per opere dirette a soddisfare esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità	min: 50,00	01
C.I.L.A.	Interventi di cui all'art. 6-bis, comma 1, del d.P.R. n. 380/2001	4% contributo di costruzione, min: 100,00 max: 2.500,00	02
S.C.I.A. art.. 22 e art.37 del DPR 380/01	Interventi i quali, ai sensi dell'art. 22 e 37, del d.P.R. n. 380/2001	4% contributo di costruzione, min: 150,00 max: 2.500,00	03
S.C.I.A. ART. 23 del DPR 380/01	Interventi i quali, ai sensi dell'art. 23, comma 01, del d.P.R. n. 380/2001	4% contributo di costruzione, min: 150,00 max: 2.500,00	04
P.d.C.	Interventi di cui all'articolo 10, comma 1, del d.P.R. n. 380/2001	4% contributo di costruzione, min: 150,00 max: 2.500,00	05
Approvazione progetti per la realizzazione di opere di urbanizzazione nell'ambito dei procedimenti urbanistici ed edilizi	Art.17 del Regolamento comunale approvato con DCC n. 61 del 16.12.2015	4% costo delle opere, min: 200,00 max:---	06
S.C.A.	Art. 34 del DPR 380/01	100,00	07
Voltura P.d.C.		150,00	08
AUA		150,00	09
Commissione PUA		200,00	10
Approvazione progetto unitario			11
Variante al Piano Regolatore Generale (DPR 160/2010)	FINO A 2.000 MC	700,00	12
	DA 2.001 MC	0,35 ogni mc	
		max: 25.000,00	
Accesso agli atti di pratiche edilizie			13

Diritti di segreteria e istruttoria da applicare ai procedimenti in materia urbanistica

Tipologia di procedimento	Oggetto specifico	Corrispettivo €	Cod.
Variante al Piano Regolatore Generale art.10 Legge 17.08.1942 n.1150 e ss.mm.ii.	fino a 2.000mc	700,00	16
	da 2.001mc	0,35ognimc	
		max:25.000,00[*]	
Interventi disciplinati dalla Legge Regionale 02.07.1987, n.36 e ss.mm.ii. “Norme in materia di attività urbanistico - edilizia e snellimento delle procedure” con specifico riferimento a:			16
art. 1, comma 1 Strumento urbanistico attuativo, non sottoposto ad approvazione regionale, comportante le varianti allo strumento generale ivi elencate	fino a 2.000mc	700,00	16
	da 2.001mc	0,35ognimc	
		max: 25.000,00	

art. 1-bis, comma 1 piani attuativi, conformi allo strumento urbanistico generale, contenenti o meno modifiche di cui al comma 2	fino a 2.000mc	500,00	17
	da 2.001mc	0,25ognimc	
		max:18.000,00	
art. 1-bis, comma 2 modifiche ivi elencate a piani attuativi già approvati	fino a 2.000mc	500,00	17
	da 2.001mc	0,25ognimc	
		max:18.000,00	
art. 4, commi 1 e 5 strumenti urbanistici attuativi denominati invariante allo strumento urbanistico generale nonché le modifiche agli stessi che non rientrano fra quelle elencate all'articolo 1 e 1-bis; varianti per l'insediamento di impianti di cui al comma 5	fino a 2.000mc	700,00	16
	da 2.001mc	0,35ognimc	
		max:25.000,00	
Piano di Recupero e sue varianti art. 28, comma 2, Legge 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii.	fino a 2.000mc	500,00	17
	da 2.001mc	0,25ognimc	
		max: 18.000,00	
Varianti al P.E.E.P. che non incidono sul dimensionamento globale del piano e non comportano modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità e dalle dotazioni di spazi pubblici o di uso pubblico, o costituiscono adeguamento delle previsioni del piano ai limiti ed ai rapporti di cui all'art.17 della legge6 agosto1967, n.765 art.8, comma 6, Legge 18.04.1962, n.167e ss.mm.ii.	fino a 2.000mc	500,00	17
	da 2.001mc	0,25ognimc	
		max:18.000,00	
Progetto urbano previsto dagli strumenti urbanistici attuativi comunali (progetto unitario, progetto integrato di intervento in ambiti ad attuazione indiretta, ecc.) e varianti Riferimento alle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico attuativo comunale interessato	fino a 2.000mc	500,00	17
	da 2.001mc	0,25 ogni mc	
		max: 5.000,00	
Progetto con previsioni plano-volumetriche previsto dagli strumenti urbanistici attuativi comunali riferimento alle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico attuativo comunale interessato			18
Attuazione frazionata degli interventi, modulazione delle unità minime di intervento (U.M.I.) ed articolazione degli isolati in parti autonome	fino a 2.000 mc	500,00	
	da 2.001 mc	0,25 ogni mc	
		max: 2.000,00	
Gruppi di edifici che formano oggetto di intervento con previsioni planovolumetriche		200,00	
Progettiunitariinteressantiilottiappartenentiainter a fascia fronte-strada		200,00	
Altre tipologie di elaborazione tecnica previste dalle NTA dello strumento urbanistico, assimilate		200,00	
<p>NOTA BENE: La classificazione degli interventi urbanistici di iniziativa privata si intende comprensiva dei seguenti strumenti: Programma di recupero urbano di cui all'art. 11 della Legge 04.12.1993, n.493 Programma integrato di intervento di cui all'art. 16 della Legge 17.02.1992, n. 179, nonché alla Legge Regionale 26.06.1997, n. 22 Programma integrato per il ripristino ambientale di cui all'art. 7 Della Legge Regionale 11.08.2009, n. 21 e ss.mm.ii. Programma integrato per il riordino urbano e delle periferie di cui all'art.7-bis della Legge Regionale 11.08.2009, n. 21e ss.mm.ii. Strumento urbanistico attuativo relativo ad ambito di "Completamento funzionale, ricucitura e riqualificazione urbanistica", previsto dall'art.6 delle N.T.A. della Variante Speciale di Recupero approvata con D G R n. 593 del 06.12.2011</p>			

CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI, PARERI				
Certificato di destinazione urbanistica Art. 30 dPRn. 380/2001	da una a cinque particelle contigue ricadenti su unico fogliocatastale	50,00	19	
	daseiadieiparticelle contigue ricadenti su unicofogliocatastale	100,00		
	per ogni particella contigua in più o ricadentesu altrofoglio	10,00		
Attestazionestorico-urbanistica (certificato di destinazione urbanistica"storico")	da una a cinque particelle contigue ricadenti su unico fogliocatastale	100,00	20	
	per ogni particella in piùoricadentesualtro foglio	20,00		
AttestazionediZonaTerritorialeOmogenea	da una a cinque particelle contigue ricadenti su unico fogliocatastale	50,00	21	
	daseiadieiparticelle contigue ricadenti su unicofogliocatastale	100,00		
	per ogniparticella contigua in più o	10,00		
Certificato di idoneità alloggiativa	Attività di certificazione	50,00	150,00	22
	sopralluogo	100,00		
	TOTALE	150,00		
Certificato stato di conservazione e manutenzione immobili di residenza per uso assegnazione alloggio ERS	Attività di certificazione	50,00	150,00	23
	sopralluogo	100,00		
	TOTALE	150,00		
Pareri di congruità su proposte di frazionamento di aree interessate da previsioni pubbliche		150,00	24	
Autorizzazione paesaggistica in sub-delega		200,00	26	
Accertamento di compatibilità paesaggistica in sub- delega		200,00	27	
Procedimento di verifica di V.A.S. (Funzioni delegate ai comuni ai sensi dell'art. 4 L.R. 1/2020)		500,00	28	
Procedimento di V.A.S. (Funzioni delegate ai comuni ai sensi dell'art. 4 L.R. 1/2020)		1.000,00	29	

Diritti di segreteria e istruttoria da applicare ai procedimenti in materia di commercio ed agricoltura

Commercio su aree private	
Apertura, subingresso, trasferimento ed ampliamento esercizi di commercio al minuto di vicinato	€ 50,00
Apertura, subingresso, trasferimento ed ampliamento medie e grandi strutture di vendita	€ 2,00 al mq
Apertura, subingresso e trasferimento punti vendita di quotidiani e periodici	€ 50,00
Apertura, subingresso, trasferimento ed ampliamento esercizio di tinto lavanderia	€ 50,00
Strutture private	
Apertura/ Variazioni strutture socio sanitarie o strutture poliambulatoriali	€ 200,00
Apertura/ Variazioni strutture che prestano servizi socio-assistenziali	€ 200,00
Apertura/ Variazioni strutture agrituristiche	€ 120,00
Apertura/ Variazioni strutture ricettive (alberghiere ed extralberghiere)	€ 200,00
Apertura/ Variazioni strutture veterinarie (ambulatorio/clinica)	€ 120,00
Apertura/Variazioni attività di toelettatura per animali	€ 50,00

Commercio aree pubbliche	
Autorizzazione all'esercizio del commercio itinerante e concessione di posteggio, sub ingressi e miglioramenti	€ 50,00
Autorizzazioni stagionali	€ 50,00
SCIA commercio cose antiche e usate	€ 25,00
Autorizzazioni temporanee anche in occasioni di feste	€ 25,00
Polizia Amministrativa	
Autorizzazioni per l'apertura di sale da ballo	€ 1,00 al mq.
Autorizzazioni per spettacoli viaggianti	€ 50,00
SCIA sale giochi	€ 100,00
Autorizzazione per corse ciclistiche e motoristiche	€ 50,00
SCIA Agenzie d'Affari (ex Licenze art. 115 Tulps)	€ 50,00
SCIA feste patronali – manifestazioni popolari	€ 50,00
SCIA agenzia di scommesse	€ 50,00
SCIA inizio attività produzione – importazione – distribuzione - noleggio apparecchi da trattenimento	€ 50,00
SCIA autorimesse	€ 50,00
Comunicazione di effettuazione sortite locali	€ 100,00
SCIA noleggio senza conducente	€ 50,00
Vidimazione registri o bollettari	€ 25,00
Esercizi pubblici	
SCIA attività di somministrazione di alimenti e bevande, subingressi, trasferimenti ed ampliamenti	€ 100,00
Apertura strutture turistico- ricettive, trasferimenti, ampliamenti, subingressi	€ 100,00
Apertura circoli ricreativi, trasferimenti, cambio affiliazione, cambio Presidente	€ 50,00
Installazione apparecchi di trattenimento e svago nei pubblici esercizi	€ 25,00
Apertura temporanea/stagionale attività per la somministrazione di alimenti e bevande	€ 100,00
Carburanti	
Apertura distributori carburanti, volture e trasferimenti	€ 1,00 al mq.
Potenziamento	€ 300,00
Acconciatori ed estetiste	
Apertura attività, subingressi e trasferimenti acconciatori ed estetiste	€ 50,00
Agricoltura e FER	
Rilascio attestati qualifica di coltivatore diretto-imprenditore agricolo (IAP)	€ 130,00
Apertura attività agrituristiche, volture	€ 120,00
Autorizzazione impianto vivai	€ 120,00
Autorizzazione Unica – PAS	€ 200,00
Autorizzazione Unica – PAS con conferenza di servizi (attività multimpreditoriali e multifunzionali)	€ 500,00
Apertura posizione ditta UMA	€ 50,00
Denuncia annuale e rinnovo assegnazione carburante	€ 10,00
Carico/scarico macchine	€ 25,00
Supplementi di carburante	€ 10,00
Duplicato libretto	€ 20,00